

## エスクリ TKP と資本業務提携を発表

～With コロナ、After コロナ時代の空間×人×サービスの新しい価値創出を目指す～



挙式・披露宴の企画・運営を主たる事業として展開する株式会社エスクリ（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：渋谷守浩、東証一部：証券コード 2196 以下、エスクリ）は、全国にレンタルオフィス・貸会議室を展開する、株式会社ティーケーピー（本社：東京都新宿区、河野貴輝、東証マザーズ：証券コード 3749 以下、TKP）と資本業務提携を締結したことをお知らせいたします。

### 1. 業務提携の背景

当社グループは、施設のスタイルにこだわらず、東京 23 区および政令指定都市を中心とした利便性の高い場所で挙式披露宴施設を展開しております。また当社とともに、地方などの新たな地域でブライダル事業を運営する株式会社エスクリマネジメントパートナーズ、並びに店舗・オフィスの設計施工、オーダーメイドの建築用コンテナの企画・販売・施工、世界各地の建材・古材の販売など建築不動産に関するソリューションを提供し、またグループ内施設の内装工事、施設管理を担う株式会社渋谷を主軸としてグループ経営を推進する体制を強化し、連結業績の最大化に向け継続して取り組んでおります。

TKP は、国内外 430 施設を超えるレンタルオフィスや貸会議室などを運営し、遊休不動産の空き空間を有効活用し付加価値を加えることで新たな価値を創造する空間再生流通事業を展開しております。レンタルオフィスや貸会議室などを運営するフレキシブルオフィス事業を中心に、その事業から派生する顧客のニーズに応じたオプションサービス（料飲・ケータリング・宿泊・レンタルサービス等）を提供し事業拡大を図ってまいりました。

両社は、それぞれが保有する施設の稼働率向上、オペレーションの効率化などについて協議してまいりましたが、新型コロナウイルス感染症拡大により、両社のビジネス環境が大きく変わりつつあるなか、「with コロナ」の世界における新たな商品・サービスの開発や業務効率化の徹底には、両社の信頼関係をより強固なものとし、両社がこれまで積み重ねてきたノウハウを相互に活用すべきとの考えから、資本業務提携を締結することにいたしました。

### 2. 業務提携の内容

- ▶ 当社グループ施設について、平日空き枠の販売・管理業務を TKP に委託し、同社の持つ約 3 万社に及ぶ法人顧客基盤を活用することにより平日稼働率を向上
- ▶ 株式会社渋谷が、TKP グループ施設における新規出店、改装、維持修繕工事及び施設管理業務を受託
- ▶ 株式会社渋谷の建築コンテナ（特許取得済）を利用した空間ビジネスおよび抗菌・抗ウイルス対応の内装施工を利用した「with コロナ」ビジネスの共同開発



社 名 : 株式会社エスクリ  
設 立 : 2003年6月  
資 本 金 : 6億787万円(2020年3月31日現在)  
所 在 地 : 東京都港区西新橋2-14-1 興和西新橋ビルB棟  
上場市場 : 東京証券取引所市場第一部 (証券コード 2196)  
従業員数 : 1,221名 (2020年3月末現在、グループ全体)  
年 商 : 連結314億円(2020年3月期)  
代 表 者 : 代表取締役社長 CEO 渋谷 守浩  
事業内容 : 挙式・披露宴の企画・運営を行うブライダル事業  
U R L : <https://www.escrit.jp/>

#### 【グループ会社】

株式会社渋谷(本社：奈良県桜井市) 株式会社エスクリマネジメントパートナーズ(本社：東京都港区)  
SHIBUTANI エステート・パートナーズ株式会社 (奈良県橿原市)  
ESCRIT HAWAII INC. (ハワイ州ホノルル市) ESCRIT Taiwan INC. (台北市)

#### 【直営店】

##### ■首都圏

ラグナヴェール AOYAMA、ロザンジュイア広尾迎賓館、ラグナヴェール TOKYO、ザ マグナス TOKYO、シャルマンシーナ TOKYO、アンジェリオン オ プラザ TOKYO、アルマリアン TOKYO、ルミヴェール TOKYO、南青山サンタキアラ教会、パ  
ラッツオドゥカール麻布、ラグナススイート ホテル&ウエディング新横浜、ラグナヴェール SkyTerrace ラグナヴェール アトリエ

##### ■東海

ラグナススイート ホテル&ウエディング名古屋、ラグナヴェール NAGOYA

##### ■関西

ア・ラ・モード・パレ&ザ リゾート、ラグナヴェール PREMIER、ラグナヴェール OSAKA、ラヴィマーナ神戸

##### ■中国

ラグナヴェール広島

##### ■九州

アルマリアン FUKUOKA

##### ■東北

ラグナヴェール SENDAI

##### ■北陸

ラグナヴェール KANAZAWA

##### ■沖縄

セントレジェンダ OKINAWA

#### 【運営サービス】

ルクリアモーレ、得ナビウエディング、ブライディール、フォトウエディング スマクリ、パーティハンター、WINELIST

#### 【運営受託・コンサルティング】

Fish Bank TOKYO、神戸ベイシエラトン ホテル&タワーズ

#### 【株式会社エスクリマネジメントパートナーズ運営店】

ラフィネ・マリアージュ迎賓館、渭水苑／祥雲閣、ラ・ポルト、ザ・ライヴラリー、ラ・ブランシュ富山、クイーンズコート・グランシ  
ヤリオ、シャルム・ド・ナチュラル、セントミッシェル ガーデンウエディング、アヴェールブランシエ

<本件に関する報道関係者 お問い合わせ>

株式会社エスクリ 広報室 担当/村井 TEL: 03-3539-7653